

THÔNG BÁO

Mời gọi quan tâm đầu tư các dự án trên địa bàn phường Đức Xuân

Kính gửi: Các nhà đầu tư quan tâm

Căn cứ Chương trình xúc tiến đầu tư tỉnh Thái Nguyên năm 2026;

Ủy ban nhân dân phường Đức Xuân trân trọng kính mời các nhà đầu tư quan tâm nộp hồ sơ đăng ký thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn phường Đức Xuân với những thông tin như sau:

1. Danh mục dự án ưu tiên mời gọi đầu tư

Tổng số: 16 dự án, bao gồm:

- Hạ tầng khu đô thị, khu dân cư: 07 dự án.
- Hạ tầng cụm công nghiệp: 01 dự án.
- Khoáng sản: 01 dự án.
- Các dự án đầu tư thứ cấp vào đầu tư tại cụm công nghiệp đã có chủ đầu tư hạ tầng: 01 dự án.
- Dịch vụ: 03 dự án.
- Văn hóa, xã hội: 03 dự án.

(chi tiết đính kèm danh mục dự án đầu tư ngoài ngân sách trên địa bàn phường Đức Xuân)

2. Thông tin liên hệ

Nhà đầu tư quan tâm, có nhu cầu đăng ký thực hiện dự án vui lòng liên hệ đến UBND phường Đức Xuân để được hỗ trợ, hướng dẫn khảo sát vị trí địa điểm, lập quy hoạch chi tiết, tổ chức thực hiện dự án đầu tư.

- Địa chỉ: Số nhà 09, tổ 6A, phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên.
- Thông tin liên hệ: Ông Long Văn Thắng; Chủ tịch UBND phường; ĐT: 0915.931.866.
- Website: <https://ducxuan.thainguyen.gov.vn/>.

Nơi nhận:

Gửi bản giấy:

- Như trên;
- Hội doanh nghiệp phường Đức Xuân;

Gửi bản điện tử:

- Trung tâm dịch vụ tổng hợp (tuyên truyền);
- Trang thông tin điện tử phường (đăng tải);
- CT, các Phó CT UBND phường;
- Lưu VT, KTHT&ĐT.

CHỦ TỊCH

Long Văn Thắng

DANH MỤC DỰ ÁN ƯU TIÊN MỜI GỌI ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG ĐỨC XUÂN NĂM 2026*(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày / /2026 của UBND phường Đức Xuân)*

TT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm đầu tư	Nội dung, quy mô đầu tư	Sơ bộ tổng mức đầu tư (tỷ đồng)
A	HẠ TẦNG KHU ĐÔ THỊ (7 dự án)			
1	Dự án ĐT XD hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đô thị tại tổ Xây dựng và tổ Pá Danh	Phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 4,99 ha	70
2	Khu đô thị Bắc Sông Cầu - Khu B	Phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 26,87 ha	500
3	Khu dân cư Central Hill Bắc Kạn	Phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 7,8 ha	120
4	Khu nhà ở thương mại phía Bắc chợ Nguyễn Thị Minh Khai (QH phân khu N2)	Phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 8,0 ha	120
5	Khu nhà ở thương mại và nhà ở xã hội phía Nam dự án sân vận động tỉnh (QH Phân khu N2)	Phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 4,74 ha	70
6	Khu đô thị, thương mại dịch vụ phía Đông (QH Phân khu N7)	Phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 62,99 ha	1.000
7	Khu đô thị trung tâm phường Huyền Tụng (cũ) (khu 1 QHPK N3)	Phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 58,98 ha	800
B	CỤM CÔNG NGHIỆP			
I	Hạ tầng cụm công nghiệp (01 dự án)			

TT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm đầu tư	Nội dung, quy mô đầu tư	Sơ bộ tổng mức đầu tư (tỷ đồng)
1	Cụm công nghiệp Huyện Tụng 1	Tổ 12C, phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 40 ha;	340 tỷ
II	Mời gọi các dự án đầu tư thứ cấp vào đầu tư tại các Cụm công nghiệp đã có chủ đầu tư hạ tầng (01 dự án)			
1	Cụm công nghiệp Huyện Tụng 2	Tổ 12C, phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 30 ha; định hướng ngành nghề: Chế biến nông, lâm sản, đồ uống, thực phẩm, dược liệu, dệt may, da giày, sản xuất và lắp ráp linh kiện điện tử, cơ khí, tái chế, sản xuất vật liệu xây dựng và các lĩnh vực khác	382
C	KHOÁNG SẢN (01 dự án)			
1	Dự án khai thác đất san lấp	Tổ 11C, phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 1,3ha	
D	DỊCH VỤ (03 dự án)			
1	Khu du lịch nghỉ dưỡng, du lịch sinh hoạt cộng đồng Huyện Tụng (cũ) (thuộc tiểu khu 3 QHPK N3)	Phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 32,46 ha	480

TT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm đầu tư	Nội dung, quy mô đầu tư	Sơ bộ tổng mức đầu tư (tỷ đồng)
2	Khu thương mại dịch vụ, du lịch và nông nghiệp công nghệ cao phía Đông (QH Phân khu N7)	Phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 133,11 ha	1.000
3	Khu nhà ở xã hội và dịch vụ- công cộng Huyện Tụng (cũ) (thuộc tiểu khu 2 (QH PH N3)	Phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 29,66 ha	300
E	VĂN HÓA – XÃ HỘI (03 dự án)			
1	Dự án bệnh viện y học cổ truyền	Tổ 10, phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên (Bệnh viện đa khoa tỉnh cũ)	Quy mô 02 ha	30
2	Dự án Trường mầm non chất lượng cao	Tổ 16, phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 0,384 ha	60
3	Trường liên cấp THCS&THPT ngoài công lập	Phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Quy mô 3,05 ha	150